

Remont korytarzy 2 szt. i klatki  
schodowej jednego skrzydła w Bursie  
regionalnej w Ostrołęce

---

## PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Remont korytarzy i klatki schodowej Bursy Regionalnej w Ostrołęce  
ADRES INWESTYCJI: 07-410 Ostrołęka  
NAZWA INWESTORA: Bursa Regionalna w Ostrołęce  
ADRES INWESTORA: 07-410 Ostrołęka ul Traugutta 9A

BRANŻE: Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

Remontowo-budowlana

Robert Perzanowski

Specjalista ds. Inwestycji i Remontów  
Inspektor Nadzoru Inwestorskiego

*Robert Perzanowski*  
Upr. budowlane Nr 81/90/0s

DATA OPRACOWANIA: 25.04.2023

---

WYKONAWCA:

INWESTOR:

## Przedmiar

| Lp.               | Podstawa                               | Opis i wyliczenia  | j.m. | Poszcz.      | Razem          |
|-------------------|--|--|------|--------------|----------------|
| <b>KOSZTORYS:</b> |  |  |      |              |                |
| 1                 |  | <b>Korytarze 3 szt.</b>  |      |              |                |
| 1<br>d.1          | KNR 4-01<br>0701-01                    | Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2  | m2   |              |                |
|                   |  | 48   | m2   | 48,000       |                |
|                   |  |  |      | <b>RAZEM</b> | <b>48,000</b>  |
| 2<br>d.1          | KNR 4-01<br>0711-01                    | Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 1 m2 w 1 miejscu) | m2   |              |                |
|                   |  | 66   | m2   | 66,000       |                |
|                   |  |  |      | <b>RAZEM</b> | <b>66,000</b>  |
| 3<br>d.1          | KNR AT-22<br>0101-03                   | Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin ściennych - dwukrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe (gruntem szczepnym)   | m2   |              |                |
|                   |  | 86 * 1,56 + 86 * 0,73 * 3  | m2   | 322,500      |                |
|                   |  |  |      | <b>RAZEM</b> | <b>322,500</b> |
| 4<br>d.1          | KNR 2-02<br>1505-01                    | Dwukrotne malowanie farbami silikonowymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania  | m2   |              |                |
|                   |  | 57,2 + 35 * 1,7 * 3  | m2   | 235,700      |                |
|                   |  |  |      | <b>RAZEM</b> | <b>235,700</b> |
| 5<br>d.1          | KNR-W 2-02<br>0830-05                  | Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych  | m2   |              |                |
|                   |  | 196 * 3  | m2   | 588,000      |                |
|                   |  |  |      | <b>RAZEM</b> | <b>588,000</b> |
| 5'<br>d.1         | analiza<br>własna                      | Naprawa wycieku w łazience   | szt  |              |                |
|                   |  | 1  | szt  | 1,000        |                |
|                   |  |  |      | <b>RAZEM</b> | <b>1,000</b>   |
| 6<br>d.1          | KNR 4-01<br>0329-05                    | Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości ponad 1/2 ceg. na zaprawie cementowej dla otworów drzwiowych i okiennych  | m3   |              |                |
|                   |  | 0,15 * 2   | m3   | 0,300        |                |
|                   |  |  |      | <b>RAZEM</b> | <b>0,300</b>   |
| 7<br>d.1          | KNR-W 2-02<br>1511-01                  | Dwukrotne malowanie farbami silikonowymi zmywalnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich   | m2   |              |                |
|                   |  | 90 * 2,4 * 2   | m2   | 432,000      |                |
|                   |  |  |      | <b>RAZEM</b> | <b>432,000</b> |
| 2                 |  | <b>Klatka schodowa</b>   |      |              |                |
| 8<br>d.2          | KNR 4-01<br>0701-01                    | Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2  | m2   |              |                |
|                   |  | 432 * 5%   | m2   | 21,600       |                |
|                   |  |  |      | <b>RAZEM</b> | <b>21,600</b>  |
| 9<br>d.2          | KNR 4-01<br>0711-01                    | Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach (do 1 m2 w 1 miejscu)   | m2   |              |                |
|                   |  | 12   | m2   | 12,000       |                |
|                   |  |  |      | <b>RAZEM</b> | <b>12,000</b>  |
| 10<br>d.2         | KNR AT-22<br>0101-03                   | Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin ściennych - dwukrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe   | m2   |              |                |
|                   |  | 432 + 133  | m2   | 565,000      |                |
|                   |  |  |      | <b>RAZEM</b> | <b>565,000</b> |
| 11<br>d.2         | KNR 2-02<br>1505-01 z.sz.<br>5.1. 9917 | Dwukrotne malowanie farbami silikonowymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania Na wysokości 5 - 10 m.   | m2   |              |                |
|                   |  | 432  | m2   | 432,000      |                |
|                   |  |  |      | <b>RAZEM</b> | <b>432,000</b> |
| 12<br>d.2         | KNR 2-02<br>1511-01 z.sz.<br>5.1. 9917 | Dwukrotne malowanie farbą zmywalną silikonową na wysokości 5 - 10 m. (klatka schodowa)   | szt. |              |                |

## Przedmiar

| Lp.       | Podstawa            | Opis i wyliczenia   | j.m. | Poszcz. | Razem   |
|-----------|---------------------|---|------|---------|---------|
|           |                     | 133   | szt. | 133,000 |         |
|           |                     |   |      | RAZEM   | 133,000 |
| 3         |                     | <b>Roboty dodatkowe</b>   |      |         |         |
| 13<br>d.3 |                     | Wymiana silikonu w narożach przy sufitach<br>podwieszonych i listwach ościeżnicowych na akryl | kpl  |         |         |
|           |                     | 1 * 3   | kpl  | 3,000   |         |
|           |                     |   |      | RAZEM   | 3,000   |
| 14<br>d.3 | KNR 2-02<br>0822-01 | Licowanie ścian płytkami lastrykowymi 15x15 lub 30x30<br>cm Uszkodzenia w łazienkach          | m2   |         |         |
|           |                     | 6   | m2   | 6,000   |         |
|           |                     |   |      | RAZEM   | 6,000   |

Specjalista ds. Inwestycji i Remontów  
Inspektor Nadzoru Inwestorskiego

Robert Perzanowski  
Upr. budowlane Nr 81/90/Os